

# **Územný plán mesta Hlohovec (nový)**

## **Výsledky 1.etapy „Prieskumy a rozbory“ (verzia 30.6.2014)**

Mesto Hlohovec zverejňuje, v súvislosti s verejným prerokovaním návrhu zadania Územného plánu mesta Hlohovec (nového) aj výsledky 1.etapy „Prieskumy a rozbory“ zverejnením priamo na webovom sídle mesta Hlohovec.

Prieskumy a rozbory tvoria podľa § 7 ods.1 vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii podklad pre zadanie (pri spracovaní návrhu zadania na verejné prerokovanie sa vychádzalo z verzie odovzdanej 30.6.2014) a tvoria podklad pre riešenie územnoplánovacej dokumentácie.

Pripomienky, upozornenia na chyby, prípadné nepresnosti, podľa jednotlivých oblastí, je možné uplatniť v rámci stanoviska k návrhu zadania alebo po ich zistení v priebehu ďalšieho procesu, v súvislosti s ďalšími etapami spracovávania nového Územného plánu mesta Hlohovec (koncept, návrh).

### **Výsledky 1.etapy (verzia 30.6.2014) zverejnené na webovom sídle**

Prieskumy a rozbory – textová časť

Výkres č.2 Komplexný urbanistický rozbor

Problémový výkres

Krajinnoekologický plán – textová časť

Krajinnoekologický plán – grafická časť

V prípade prípadného záujmu o ostatné výkresy v digitálnej forme je potrebné kontaktovať referát územného plánovania a urbanizmu.

Výkres č.1 Širšie vzťahy

Výkres č.3 Rozbor dopravnej infraštruktúry

Výkres č.4a - rozbor technickej infraštruktúry – vodné hospodárstvo

Výkres č.4b Rozbor technickej infraštruktúry – zásobovanie energiami a telekomunikácie

Výkres č.5 Ochrana prírody a krajiny a prvky ÚSES

# Oznámenie verejného prerokovania návrhu zadania Územného plánu mesta Hlohovec (nového)

**Mesto Hlohovec**, ako príslušný orgán územného plánovania podľa § 16 ods. 2 a § 18 ods. 4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a obstarávateľ nového Územného plánu mesta Hlohovec, v zmysle písm. d) uznesenia č.69 zo dňa 13.9.2012, **oznamuje verejnosti** (všetkým občanom mesta Hlohovec, fyzickým a právnickým osobám - napr. vlastníkom pozemkov a stavieb na území mesta Hlohovec a iným osobám pôsobiacim v meste Hlohovec) účinnou formou a spôsobom v mieste obvyklom, podľa § 20 ods.3 stavebného zákona, **prerokovanie návrhu zadania Územného plánu mesta Hlohovec (nového)**.

Mesto Hlohovec obstaráva územnoplánovaciu dokumentáciu „Územný plán mesta Hlohovec“ prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa § 2a stavebného zákona, Ing. Danišovičovej (reg.číslo 248), pracovníčky referátu územného plánovania a urbanizmu Mestského úradu v Hlohovci, M.R.Štefánika 1, III. poschodie, č.d. 306, č.t.033/73 68 221, gabriela.danisovicova@hlohovec.sk.

**Návrh zadania z 06/2014** (spracovateľ AŽ PROJEKT s.r.o., Bratislava ako spracovateľ nového Územného plánu mesta Hlohovec na základe ZoD č.118/2014 zo dňa 6.3.2014, ktorá nadobudla účinnosť 9.3.2014) **obsahuje najmä hlavné ciele a požiadavky, ktoré bude treba riešiť v obstarávanej územnoplánovacej dokumentácii „Územný plán mesta Hlohovec“ a požiadavky na formu, rozsah a obsah spracovania tejto dokumentácie.**

**Návrh zadania je spracovaný v súlade s výsledkom 1. etapy - prieskumov a rozborov, ktoré boli zrealizované v období 03-06/2014, v rozsahu podľa § 8 ods.3 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácií.**

Mesto Hlohovec, podľa § 20 ods. 3 stavebného zákona, vystavuje kompletný návrh zadania na verejné nahliadnutie, v zákonnej minimálne 30 dňovej lehote, **v termíne od 14.7.2014 do 13.8.2014 (vrátane)**, v digitálnej forme (PDF), na elektronickej úradnej tabuli mesta Hlohovec, na www.hlohovec.sk, v sekcií Titulka, Elektronická úradná tabuľa, Úradné oznamy.

Oznam o prerokovaní návrhu zadania sa v uvedenej lehote zverejňuje aj iným v mieste obvyklým spôsobom, na úradných tabuliach na Námestí sv. Michala, v Mestskom úrade v Hlohovci (v budove Mestského úradu na ulici M.R.Štefánika 1), v mestskej časti Šulekovo (na ulici Šulekova, pri budove MsÚ) a vo vysielaní Hlohovskej televízie (HcTV) a mestského rozhlasu.

Návrh zadania je zverejnený na www.hlohovec.sk, v sekcií Mesto, Územný plán, Územnoplánovacia dokumentácia mesta, Obstarávanie „nového“ Územného plánu mesta Hlohovec, kde sú zverejnené aj výsledky 1. etapy.

Návrh zadania v tlačenej forme je k nahliadnutiu na Mestskom úrade v Hlohovci, referáte územného plánovania a urbanizmu (III. poschodie, č.d.306, M.R.Štefánika 1, Hlohovec – počas úradných hodín, vrátane nestránkových dní) a v rámci oznamu zverejneného na úradnej tabuli v budove Mestského úradu.

## Verejné prerokovanie návrhu zadania pre verejnosť sa uskutoční dňa 22.7.2014 (utorok) o 13.<sup>30</sup> hod., v Dome kultúry na Pribinovej ulici č.28, Hlohovec.

Na verejnom prerokovaní bude zabezpečená účasť spracovateľa Územného plánu mesta Hlohovec a hlavného architekta mesta Hlohovec, za účelom objasnenia návrhu zadania verejnosti.

**V zmysle § 20 ods.3 stavebného zákona je verejnosť oprávnená podať prípomienky k návrhu zadania do 30 dní odo dňa oznamenia, t.j. do 13.08.2014 (vrátane), doručením v písomnej forme na adresu Mesto Hlohovec, Mestský úrad v Hlohovci, referát územného plánovania a urbanizmu, M.R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec.**

Po prerokovaní a vyhodnotení stanovísk a prípomienok požiada mesto Hlohovec o posúdenie návrhu zadania podľa § 20 ods.5 stavebného zákona Okresný úrad Trnava.

Zadanie, ako podklad pre vypracovanie konceptu (vo variantoch) bude schvaľovať Mestské zastupiteľstvo mesta Hlohovec (predpokladaný termín – zasadnutie dňa 11.12.2014).

v.r.

**Peter Dvoran**  
primátor mesta



# HLOHOVEC

## ÚZEMNÝ PLÁN MESTA PRIESKUMY A ROZBORY

